



Usługi Projektowo-Budowlane
Wojciech Ignasik
tel. 505 368 212

Projekt Architektoniczno-Budowlany	Egz. nr:
---	-----------------

Inwestycja	Przebudowa drogi gminnej wraz z infrastrukturą w ramach zadania „Budowa punktu przesiadkowego wraz z infrastrukturą na działce 542/3 w miejscowości Łowczówek
-------------------	---

Adres	Łowczówek, gm. Pleśna
--------------	-----------------------

Kategoria	IV, XXV, XXVI
------------------	---------------

Lokalizacja	Województwo – małopolskie Powiat – tarnowski Gmina – Pleśna IDE: 121604_2.0006.542/3; 121604_2.0006.51
--------------------	---

Inwestor	<i>Gmina Pleśna,</i> Pleśna 240, 33-171 Pleśna
-----------------	---

Jednostka Projektowa	Usługi Projektowo-Budowlane Wojciech Ignasik ul. Pułaskiego 18/3, 33-100 Tarnów
-----------------------------	--

Autorzy Projektu

Zakres Opracowania	Projektant <i>Imię i nazwisko/ specjalność/ nr upr. proj.</i>	Sprawdzający <i>Imię i nazwisko/ specjalność/ nr upr. proj.</i>
Drogi	<i>mgr inż. Marcin Bera upr. bud. w spec. drogowej do proj. bez ogr. nr MAP/0245/P00D/09</i>	<i>mgr inż. Mirostaw Dojka upr. bud. w spec. drogowej do proj. bez ogr. nr MAP/0010/PBD/17</i>
Architektura	<i>mgr inż. arch. Marta Błaszczuk-Wietrzny upr. bud. w spec. arch. do proj. bez ogr. nr ew. upr.: MPOIA/059/2013</i>	<i>mgr inż. arch. Sylwia Kuźma upr. bud. w spec. arch. do proj. bez ogr. nr ew. upr.: MPOIA/105/2017</i>

Nowy Sącz, listopad 2025



Usługi Projektowo-Budowlane
Wojciech Ignasik
tel. 505 368 212



Spis treści

I. Projekt Architektoniczno-Budowlany – Część opisowa.....	5
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem opracowania.....	5
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.....	5
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego:.....	5
4. Charakterystyczne parametry techniczne obiektu budowlanego.....	6
4.1. Terenu utwardzone.....	6
4.2. Wiata rowerowa.....	6
5. Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu budowlanego:.....	6
6. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze.....	7
7. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:.....	7
7.1. zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych,.....	7
7.2. emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.....	7
7.3. rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów.....	7
7.4. właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.....	8
7.5. wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.....	8
8. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła, określając.....	8
9. W stosunku do budynku – analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608).....	8
10. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.....	8
10.1. Instalacje elektryczne:.....	8
10.2. Instalacje sanitarne.....	9
11. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.....	9
12. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	10
13. Uwagi ogólne.....	10



Usługi Projektowo-Budowlane
Wojciech Ignasik
tel. 505 368 212

II. Projekt Architektoniczno-Budowlany – Załączniki.....	11
1. Oświadczenie projektanta (zgodnie z Art.34 ust.3d pkt 3 Ustawy Prawo Budowlane)	11
III. Projekt Architektoniczno-Budowlany – Część rysunkowa.....	13
1. Drogi.....	13
2. Architektura	13



I. Projekt Architektoniczno-Budowlany – Część opisowa

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem opracowania

Przedmiotem opracowania jest Projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji „Budowa punktu przesiadkowego wraz z infrastrukturą na działce 542/3 w miejscowości Łowczówek”

Kategorie obiektów budowlanych:

- Kategoria IV – elementy dróg publicznych i kolejowych dróg szynowych, jak: skrzyżowania i węzły, wjazdy, zjazdy, przejazdy, perony, rampy,
- Kategoria XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe,
- Kategoria XXVI – sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe.

Inwestycja będzie polegała na przebudowie istniejącego układu drogowego, w miejscowości Łowczówek przez co wprowadzone zostaną zmiany do istniejącego zagospodarowania terenu polegające głównie na:

- przebudowa drogi gminnej K 200104 zakończonej placem manewrowym do zawracania,
- przebudowa zjazdów zwykłych w ciągu odcinka
- budowa 35 miejsc postojowych dla pojazdów osobowych przy dworcu PKP w Łowczówku, w tym 3 miejsca dla osób z niepełnosprawnościami
- budowa wiaty rowerowej z zielonym dachem
- wyznaczenie przystanków komunikacji zbiorowej w ciągu drogi gminnej
- zabezpieczenie skarpy prefabrykatem betonowym typu L o wysokości max. 1,2m
- wycinka kolidujących z inwestycją drzew
- montaż tablicy informacyjnej o dofinansowaniu inwestycji z UE 120x60 cm

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Głównym zadaniem inwestycji jest poprawne skomunikowanie terenu objętego opracowaniem, poprawa bezpieczeństwa i komfortu uczestników ruchu drogowego i przyszłych użytkowników dworca kolejowego w Łowczówku poprzez przebudowę drogi gminnej nr K 200104 zakończonej placem do zawracania, budowę chodników, budowę wiaty rowerowej oraz przebudowę zjazdów i dojść do posesji, budowę kanalizacji deszczowej i elementów odwodnienia oraz zabezpieczenie sieci, przebudowę przyłącza kanalizacji sanitarnej, a także przebudowę przyłącza wodociągowego.

Sposób użytkowania istniejących obiektów budowlanych pozostaje bez zmian, a kolizyjne sieci uzbrojenia terenu zostaną rozebrane i wybudowane w nowej lokalizacji, bez pogorszenia ich parametrów technicznych. Projektowana droga gminna będzie pełniła funkcję obsługi komunikacyjnej zarówno przyległego terenu jak i sąsiednich zabudowań.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego:

Inwestycja została wpisana w istniejący układ przestrzenny. Przebieg i zakres został narzucony przez Inwestora z uwzględnieniem poszczególnych Gestorów sieci uzbrojenia terenu oraz obowiązujących przepisów. Charakteryzuje się poprawą struktury funkcjonalno-przestrzennej otoczenia poprzez wzrost jego atrakcyjności i podniesienie jakości przestrzeni publicznych. Zapewnia pełną obsługę komunikacyjną przyległego terenu, separację ruchu pieszego i samochodowego, jednocześnie uwzględniając lokalne wartości przyrodnicze i kulturowe oraz potrzeby mieszkańców.

Wygląd zewnętrzny, uwzględniający charakterystyczne wyroby wykończeniowe, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień i opinii innych organów

Zaprojektowano przebudowę drogi gminnej nr K 200104 na odcinku około 77,9m o przekroju ulicznym (jednojezdniowym, dwukierunkowym, dwupasowym) zakończoną placem do zawracania. Drogę gminną zaprojektowano



o szerokości jezdni 5,0m wraz z drogą dla pieszych o szerokości 2,3m (bezpośrednio przy jezdni). Drogę gminną zakończono placem do zawracania w formie kwadratu o wymiarach 12,5x12,5m. W ciągu drogi gminnej oraz na odrębnym parkingu przy zaprojektowanej drodze manewrowej o szerokości 5,0 przewidziano budowę 32 miejsc postojowych w układzie prostokątnym do osi jezdni (kąt 90°) o wymiarach 2,5x5,0m oraz 3 miejsc o wymiarach 3,6x5,0m w przypadku miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych. Obsługa komunikacyjna miejsc postojowych odbywała się będzie bezpośrednio z drogi gminnej oraz poprzez projektowaną dwukierunkową jezdnię manewrową. W ramach zadania przewiduje się także przebudowę trzech istniejących zjazdów obsługujących przyległe posesje. W km 0+022.75 zjazd zwykły o szerokości jezdni 4,0m, w km 0+062.85 zjazd zwykły o szerokości jezdni 3,0m oraz w km 0+091.47 zjazd zwykły o szerokości jezdni 3,0m.

4. Charakterystyczne parametry techniczne obiektu budowlanego

4.1. Terenu utwardzone

Parametry projektowe – droga gminna nr K 200104 (dz. nr 542/3)

- Droga gminna,
- Klasa drogi: D – droga dojazdowa,
- Prędkość do projektowania: 30 km/h,
- Podstawowy przekrój drogi: 1x2,
- Szerokości podstawowa proj. jezdni: 5,00 m,
- Szerokości podstawowa proj. pasa ruchu: 2,50 m,
- Szerokość podstawowa proj. drogi dla pieszych: 2,30 m,
- Podstawowy spadek poprzeczny chodnika: jednostronny 2%,
- Szerokość proj. poboczy: 0,75 m,
- Spadek poprzeczny poboczy: jednostronny 6% – 8%,
- Nachylenie proj. skarp: min. 1:1,5 lub min. 1:1 – umocnione.

4.2. Wiata rowerowa

- **Forma architektoniczna:**
Prosta – bryła sześcienna,
- **Forma dachu / nachylenie połaci / okapy:**
dach płaski / 3,5% / bez okapowy
- **Pokrycie dachu / kolorystyka:**
Kaseta modułowa z sedum układana na blasze trapezowej, ocynkowanej, malowanej proszkowo / ciemny grafit
- **elementy wykończenia elewacji lub materiałów / kolorystyka:**
ściany zewnętrzne – bluszcz Hedera Helix na podkonstrukcji stalowej, ocynkowanej i malowanej proszkowo / ciemny grafit – RAL 7016
- **inne (obróbki, daszki, balustrady itp.):**
rynny, rury spustowe, obróbki, w kolorze ciemny grafit,
- stojaki rowerowe typu U-31 ze stali nierdzewnej z wypełnieniem posiadającym wycięty symbol roweru
- **Dostosowanie do krajobrazu i otaczającej zabudowy:**
stosowanie tradycyjnych elementów, wykończenia i formy

5. Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu budowlanego:

Roboty budowlane zaklasyfikowano zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, **warunki geotechniczne określono, jako proste, obiekt zakwalifikowano do II kategorii geotechnicznej** – zgodnie ze sporządzoną przez mgr inż. Krzysztofa Iljuczonek upr. geologiczne: VII-1799, XI-0168, XII-0155, z sierpień 2025 r. *opinią geotechniczną i projektem geotechnicznym dla ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektu, określenia grup nośności podłoża gruntowego i poziomu wód gruntowych,*

Przedmiotowa inwestycja została zakwalifikowana przez Projektanta do II kategorii geotechnicznej.



Zakłada się posadowienie bezpośrednie wszystkich obiektów budowlanych w ramach przedmiotowego zadania inwestycyjnego.

Dla projektowanego obiektu w odniesieniu do podłoża gruntowego nie stwierdzono wpływów eksploatacji górniczej. Wszystkie okoliczności i zmiany wynikające w trakcie budowy, a mogące powodować pogorszenie nośności i stateczności poszczególnych elementów konstrukcji należy konsultować z Projektantem niniejszego zadania.

6. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze.

Projektowane rozwiązania projektowe nie ograniczają dostępności i nie stanowią barier dla osób niepełnosprawnych i starszych.

7. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

7.1. zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych,

Projektowane rozwiązania nie mają ujemnego wpływu na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie. Obiekty liniowe nie wymagają zaopatrzenia w wodę. Wody opadowe i roztopowe traktuje się jako nieagresywne i nieszkodliwe, wobec czego będą one odprowadzane metodą powierzchniowego spływu wód. Odwodnienie poszczególnych elementów drogi będzie się odbywało poprzez spływ powierzchniowy wód opadowych. Zaprojektowane pochylenia podłużne i spadki poprzeczne zapewnią sprawne odprowadzenie wody opadowej lub roztopowej przez projektowane wpusty deszczowe do urządzeń odwadniających. Zastosowane rozwiązania projektowe zostały dostosowane do lokalnych, hydrogeologicznych warunków budowlanych i potencjalnych zagrożeń, umożliwiając przejęcie wody opadowej lub roztopowej w kanalizację deszczową, która następnie odprowadzona zostanie do istniejących odbiorników. System kanalizacyjny wyposażony będzie w studnie osadnikowo-włotowe oraz we wpusty deszczowe z osadnikiem. W urządzeniach tych zatrzymywane będą zawiesiny. Przejścia kanałów przez ściany studzienek zaprojektowano jako szczelne w stopniu uniemożliwiającym infiltrację wody gruntowej i eksfiltrację ścieków a tym samym zabezpiecza się grunt przed skażeniem substancjami ropopochodnymi.

7.2. emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.

Projektowana inwestycja liniowa polegająca głównie na rozbudowie istniejącego układu drogowego wraz z infrastrukturą i nie będzie w sposób istotny powodować wzrostu emisji zanieczyszczeń oraz nie będzie generować dodatkowych zanieczyszczeń gazowych, zapachów, zanieczyszczeń pyłowych i płynnych oraz nie zwiększy ich zasięgu rozprzestrzeniania się. Ilość emitowanego pyłu w dużej mierze uzależniona będzie od warunków atmosferycznych, gdyż w większości będzie to emisja wtórna, spowodowana ruchem pojazdów. W okresach wietrznych i przy długookresowej suszy emisja pyłu będzie największa, a w okresie opadów atmosferycznych i tuż po opadach, praktycznie śladowa. W okresach suchych zaleca się zraszanie wodą placu budowy w celu minimalizacji emisji pyłów. W trakcie wykonywania robót nastąpi krótkotrwała emisja spalin i hałasu spowodowana pracą maszyn budowlanych i środków transportowych. Mając jednak na uwadze późniejszy korzystny wpływ inwestycji na środowisko, można dopuścić do tych chwilowych uciążliwości.

7.3. rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów.

Projektowane obiekty nie będą stanowiły źródła emisji odpadów stałych. Nie przewiduje się także ponownego wykorzystania elementów pochodzących z rozbiórki. Ewentualne elementy przydatne do ponownego wykorzystania należy wywieźć na teren wskazany przez Inwestora, natomiast wszystkie nieprzydatne elementy pochodzące z rozbiórki a nie nadające się do ponownego wykorzystania należy wywieźć z terenu budowy i przekazać wyspecjalizowanej firmie, która posiada zezwolenie na gospodarowanie odpadami oraz sprzęt pozwalający na odbiór i transport odpadów w sposób bezpieczny dla środowiska. Odpady komunalne powstałe w trakcie realizacji inwestycji należy przekazać do utylizacji lub na właściwe wysypiska śmieci. Ponadto wszelkie odpady powstałe podczas budowy zostaną zagospodarowane zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn. Dz. U z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.) – zostaną poddane selektywnej zbiórce, będą magazynowane



w pojemnikach odpowiednio dostosowanych do rodzaju odpadów oraz przekazane podmiotom zewnętrznym prowadzącym działalność w zakresie gospodarowania odpadami.

7.4. właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.

Projektowana inwestycja liniowa polegająca głównie na rozbudowie istniejącego układu drogowego wraz z infrastrukturą, nie będzie powodować emisji promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego. Właściwości akustyczne alkalizowanego obszaru również w sposób istotny nie ulegną pogorszeniu. W trakcie wykonywania robót nastąpi krótkotrwała emisja drgań spowodowana pracą maszyn budowlanych i środków transportowych. Mając jednak na uwadze późniejszy korzystny wpływ inwestycji na środowisko, można dopuścić do tych chwilowych uciążliwości. Ewentualne uciążliwości projektowanego obiektu w postaci hałasu i drgań związanych z ruchem drogowym w całości zamkną się w obszarze działek inwestycyjnych.

7.5. wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Inwestycja koliduje z istniejącą zielenią w granicach linii rozgraniczających teren inwestycji oraz granic terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych.

W związku z powyższym planowana jest wycinka siedmiu drzew (w tym trzech owocowych) oraz planowane nasadzenia czterech drzew Jodły Pospolitej

8. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła, określającą.

Nie dotyczy

9. W stosunku do budynku – analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608).

Nie dotyczy

10. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.

10.1. Instalacje elektryczne:

Projektuje się budowę instalacji elektrycznej kablowej od zestawu złączowo pomiarowego na stupie energetycznym (zestaw złączowo-pomiarowy objęty odrębnym postępowaniem) do szafy sterowania oświetleniem SSO. W szafie sterowania oświetleniem instalacja rozdzielona będzie na zasilanie stupów oświetlenia (L1–L8) i automatu biletowego MKA. Projektowane słupy aluminiowe 7m z oprawą LED osadzić na fundamencie prefabrykowanym 0,3x0,3x1m. Automat MKA osadzić na fundamencie prefabrykowanym 1x1x0,5m.

Projektuje się również stację ładowania pojazdów elektrycznych o wymiarach 0,6x0,6x1,4m na fundamencie prefabrykowanym 0,6x0,6x0,5m. Stacja ładowania pojazdów o mocy 44kW zasilana będzie linią kablową niskiego napięcia z zestawu złączowo pomiarowego w granicy działki (zestaw złączowo-pomiarowy objęty odrębnym postępowaniem).



Kabel ułożyć w rowie kablowym o szerokości 0,4 m i głębokości 0,8 m linią falistą na podsypce z piasku grubości 0,1 m i przykryć warstwą piasku o tej samej grubości. Następnie piasek przysypać warstwą ziemi o grubości 0,20 m i przykryć folią kalandrowaną grubości 0,5 mm i szerokości rowu, koloru niebieskiego. Następnie rów zasypać ubijając ziemię warstwami. Na kablu zainstalować trwałe oznaczniki umieszczone w odstępach co 10 m oraz przy wejściach i wyjściach z rur. Na oznaczniach umieścić trwałe napisy o treści zgodnej z wymogami normy. Na zatomach rur ustawić betonowe oznaczniki trasy kabla "K". Przed zasypaniem rowu zgłosić linie kablowe do najbliższej jednostki geodezyjnej celem jej inwentaryzacji, a do użytkownika celem odbioru robót krytych. Skrzyżowanie realizować w rurze Ø110 RHDPE koloru niebieskiego.

Projektowane linie kablowe należy ostonić rurami RHDPE110 we wskazanych miejscach.

Istniejące linie kablowe będące w kolizji z projektowaną inwestycją należy ostonić rurą dwudzielną RHDPE110 we wskazanych miejscach

10.2. Instalacje sanitarne

Projektowany obiekt wyposażony będzie w instalację kanalizacji deszczowej odprowadzającą wody deszczowe i roztopowe do istniejącego otwartego systemu kanalizacji deszczowej – rów bez nazwy zlokalizowanego na działce Inwestora.

Zrzut wód deszczowych odbywać się będzie poprzez zabudowę projektowanego wylotu przewodami o średnicy $\phi 300$ mm. Ścieki wcześniej zostaną podczyszczane w separatorze substancji ropopochodnych.

Jest to koalescencyjny separator substancji ropopochodnych klasy I wg PN-EN 858-1, zintegrowany z osadnikiem zawiesziny mineralnej i wewnętrznym obejściem burzowym (by-pass). Separator posiada oznakowanie CE. Urządzenie zamontowane jest w zbiorniku betonowym o średnicy 1800 mm, ze zwieńczeniem w klasie obciążeń typu ciężkiego.

Parametry użytkowe separatora:

- Przepływ nominalny: 6,0 dm³/s
- Przepływ maksymalny: 60 dm³/s
- Całkowita pojemność 2800 dm³
- Pojemność części osadowej: 1200 dm³
- Pojemność retencyjna oleju: 150 dm³

Wody opadowe zostaną zbierane poprzez system wpustów ulicznych betonowych o średnicy $\phi 600$ z kratką żeliwną zlokalizowanych zgodnie z projektem branży drogowej.

Zmiana kierunku kanałów deszczowych będzie następowała za pomocą studni betonowych $\phi 1000$ z włazem żeliwnym klasy D-400. Ostatnią studnię przed wylotem należy wykonać jako studnię betonową $\phi 600$ z włazem żeliwnym klasy D-400.

Z uwagi na kolizję istniejącego przyłącza wodociągowego oraz istniejącego przyłącza kanalizacji sanitarnej należy dokonać przebudowy w/w przyłączy.

11. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.

Zamierzenie projektowe nie obejmuje budowy lub przebudowy obiektów wymienionych w § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 1563) wobec tego inwestycja nie wymaga uzgodnień pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej. Zapewnienie prawidłowych warunków przeciwpożarowych realizowane jest poprzez istniejące rozmieszczenie hydrantów przeciwpożarowych. W niniejszym projekcie zachowano warunki ochrony przeciwpożarowej.



12. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania ustalono na podstawie analizy przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, z dnia 12 kwietnia 2002 r. (tj. Dz.U. z 2015 r. poz. 1422, Dz. U. z 2017 r. poz. 2285), z późn. zmianami, w zakresie zachowania zgodności projektowanej inwestycji z tymi przepisami. Pod uwagę wzięto również istniejące zagospodarowanie działek sąsiednich.

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji pn.: „Budowa punktu przesiadkowego wraz z infrastrukturą na działce 542/3 w miejscowości Łowczówek” obejmuje teren objęty opracowaniem w liniach rozgraniczających.

13. Uwagi ogólne

- Wszelkie roboty winny być prowadzone pod nadzorem osób posiadających odpowiednie, określone prawem budowlanym uprawnienia. Należy je wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami oraz wg tradycyjnie uznanych zasad sztuki budowlanej w stosunku do powszechnie stosowanych rozwiązań i ściśle przestrzegając wytycznych technologicznych związanych z danymi systemami oraz zasadami BHP.
- Projekt należy rozpatrywać łącznie z załącznikami, rysunkami oraz wszystkimi opracowaniami branżowymi (projekty techniczne, wykonawcze itp.).
- Wszelkie zmiany należy uzgadniać z jednostką projektową oraz z Inwestorem lub przedstawicielem Inwestora.
- W wypadku wystąpienia jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy elementami składowymi Projektu należy to zgłosić / skonsultować z Biurem Projektów.
- Zgodnie z treścią art. 29 ust. 3 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, projekt realizuje konkretny ciąg technologiczny. Jeżeli Dokumentacja projektowa lub specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót wskazywałaby w odniesieniu do niektórych materiałów i urządzeń znaki towarowe lub pochodzenie – dopuszcza się stosowanie urządzeń i materiałów równoważnych co do ich cech i parametrów, a wszelkie nazwy firmowe urządzeń i wyrobów użyte w dokumentacji projektowej powinny być traktowane jako definicje standardu, a nie jako konkretne nazwy firmowe tych urządzeń i wyrobów zastosowanych w dokumentacji. Wszelkie „produkty” pochodzące od konkretnych producentów, określają zatem minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez Projektanta i stanowią wyjątkowo wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Niemniej jednak wykonane instalacje muszą zapewnić utrzymanie założonych parametrów oraz cel jakiemu mają służyć.
- Zwrot „lub równoważne” w odniesieniu do zaprojektowanych materiałów oznacza materiał o identycznych parametrach i właściwościach wytworzony przez innego producenta.
- Dopuszcza się zastosowanie przez Wykonawcę wyrobów innych niż wyspecyfikowane w projekcie, ale wymagana jest na etapie przetargu pisemna zgoda projektanta oraz Inwestora i przedstawienie przez wykonawcę (dostawcę) deklaracji zgodności dla tych wyrobów.



II. Projekt Architektoniczno-Budowlany – Załączniki

1. Oświadczenie projektanta (zgodnie z Art.34 ust.3d pkt 3 Ustawy Prawo Budowlane)

Oświadczenie Projektantów Oświadczam, iż projekt Architektoniczno-Budowlany dla zamierzenia inwestycyjnego
--

Inwestycja	Przebudowa drogi gminnej wraz z infrastrukturą w ramach zadania „Budowa punktu przesiadkowego wraz z infrastrukturą na działce 542/3 w miejscowości Łowczówek
Adres	Łowczówek, gm. Pleśna
Kategoria	IV, XXV, XXVI
Lokalizacja	Województwo – małopolskie Powiat – tarnowski Gmina – Pleśna IDE: 121604_2.0006.542/3; 121604_2.0006.51

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Autorzy Projektu

Zakres Opracowania	Projektant <i>Imię i nazwisko/ specjalność/ nr upr. proj.</i>	Sprawdzający <i>Imię i nazwisko/ specjalność/ nr upr. proj.</i>
Drogi	<i>mgr inż. Marcin Bera</i> <i>upr. bud. w spec. drogowej do proj. bez ogr.</i> <i>nr MAP/0245/P00D/09</i>	<i>mgr inż. Mirosław Dojka</i> <i>upr. bud. w spec. drogowej do proj. bez ogr.</i> <i>nr MAP/0010/PBD/17</i>
Architektura	<i>mgr inż. arch. Małga Błaszczuk-Wietrzny</i> <i>upr. bud. w spec. arch. do proj. bez ogr.</i> <i>nr ew. upr.: MPOIA/059/2013</i>	<i>mgr inż. arch. Sylwia Kuźma</i> <i>upr. bud. w spec. arch. do proj. bez ogr.</i> <i>nr ew. upr.: MPOIA/105/2017</i>



Usługi Projektowo-Budowlane
Wojciech Ignasik
tel. 505 368 212



Usługi Projektowo-Budowlane
Wojciech Ignasik
tel. 505 368 212

III. Projekt Architektoniczno-Budowlany – Część rysunkowa

1. Drogi

- D-1 – Przekrój podłużny
- D-2 – Przekroje typowe

2. Architektura

- A-1 – Wiata rowerowa – Rzuty
- A-2 – Wiata rowerowa – Przekrój A-A
- A-3 – Wiata rowerowa – Widoki